

An aerial photograph of a residential area. A river flows through the center, with a highway running parallel to it on the left. The area is densely packed with houses and buildings. In the bottom center, there is a small red rectangular marker on a road.

別荘 001

#001 GANGNEUNG JUMUNJIN

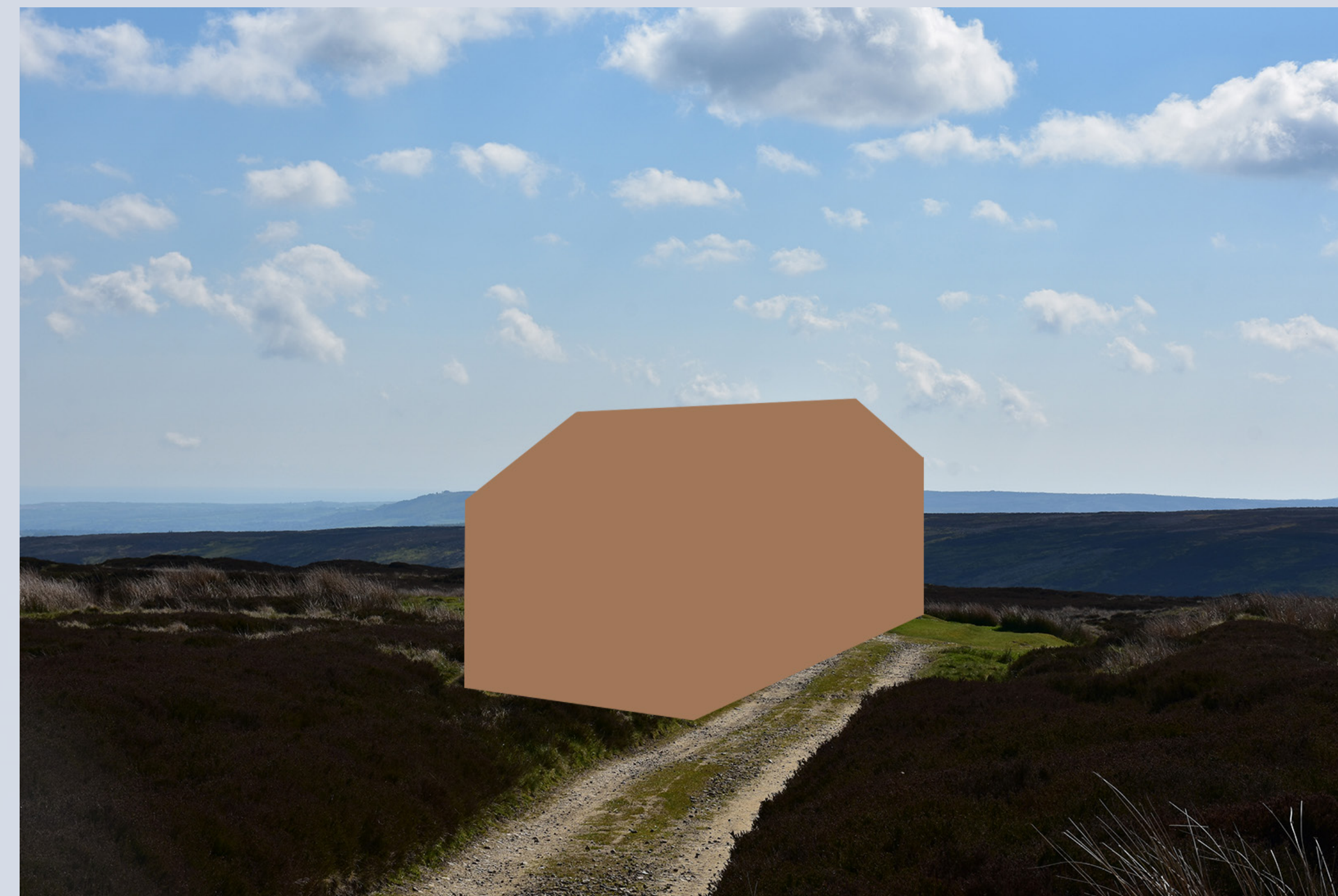
BUILDING YOUR OWN VILLA

새로운 개념의 작고 가벼운 별장

간삼생활디자인의 새로운 장소개발상품입니다. 어디든 원하는 땅 위에 나만의 작은 '별장'을 세울 수 있습니다.
간삼생활디자인이 사업 주체가 되어 직접 선택한 땅 + 직접 선택한 제품(ODM), "별장 오디엠(Villa ODM)"을 판매합니다.



Easily transportable with a truck
적절한 장소에 배달되는 집



Active extension of the outdoor
동경하던 라이프스타일 실현



Exclusively designed by GHED
특별한 건축설계 및 인테리어

ESCAPE OR EVEN A PASTIME

일상에서 가장 가까운 탈출구

ODM을 취미로 삼는다는 것은 도심의 삶과 자연에 대한 동경 모두 균형을 이루는 가장 적절한 방법입니다.
'Villa ODM'은 도시와 가깝지만 먼 곳으로 떠났던 듯한 느낌을 받을 수 있는, 도심의 경계부에 위치합니다.
간삼생활디자인이 선보이는 첫 번째 Villa ODM을 새로운 취미로 즐겨보시기를 바랍니다.

2022년 11월 분양



※ 상기 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



사업명	별장 오디오오피스 주문진	위치	강원도 강릉시 주문진읍 교항리 464-1번지 / 464-6번지
용도	근린생활시설(위성오피스)	분양규모	ODM R1B1KL(10py) / 단독형 2개 필지
대지면적	280㎡ / 300㎡	특징	토지, 건축, 인허가, 조경 포함 One Stop Service 제공

※ 상기 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

IMMERSE IN NATURE

푸르름, 바다와 숲으로의 우수한 접근성

동해안 대표 휴양도시 강릉은 해안 및 산악지역을 포함하고 있어
해안형과 내륙형을 겸비한 입지적 요건을 갖추고 있습니다.

'별장 오디엠 주문진'에서 바다와 하천 그리고 녹음을 누리며
일상 속에 안락한 휴식을 즐기는 라이프스타일을 만나실 수 있습니다.

IDEAL LOCATION

가장 가까운 동해안 강릉, 그리고 주문진

강릉은 KTX와 고속도로 덕분에 수도권에서 가장 빠르게 갈 수 있는 동해안입니다.
서울에서 약 2시간 소요 및 강릉 시내와 약 30분 거리.

또한 신리천, 영진 해변, 주문진항, 주문진수산물시장, 주문진시외버스종합터미널 등
관광지, 해수욕장, 편의시설과 근접해 있습니다.



SIMPLE BUT ENOUGH

별개의 거실과 침실 공간으로 구성된 '라이프스타일형' 제품입니다.



ODM R1B1KL TYPE

건축면적	32.55㎡
대지면적 ¹	280.00㎡
대지면적 ²	300.00㎡





※ 상기 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

An aerial photograph of a coastal area. On the left, there are several buildings, a road, and a large green field. A sandy beach runs along the coast, with waves breaking on the shore. The right side of the image is dominated by the dark, textured surface of the sea.

별장 오디엠 주문진에 관심을 가져주셔서 감사드립니다.

분양에 대해 보다 자세한 안내 및 상담을 원하실 경우,
아래 연락처로 문의 주시기 바랍니다.

T. 02 2250 6641
E. odm@gansam.com

www.ghed.co.kr